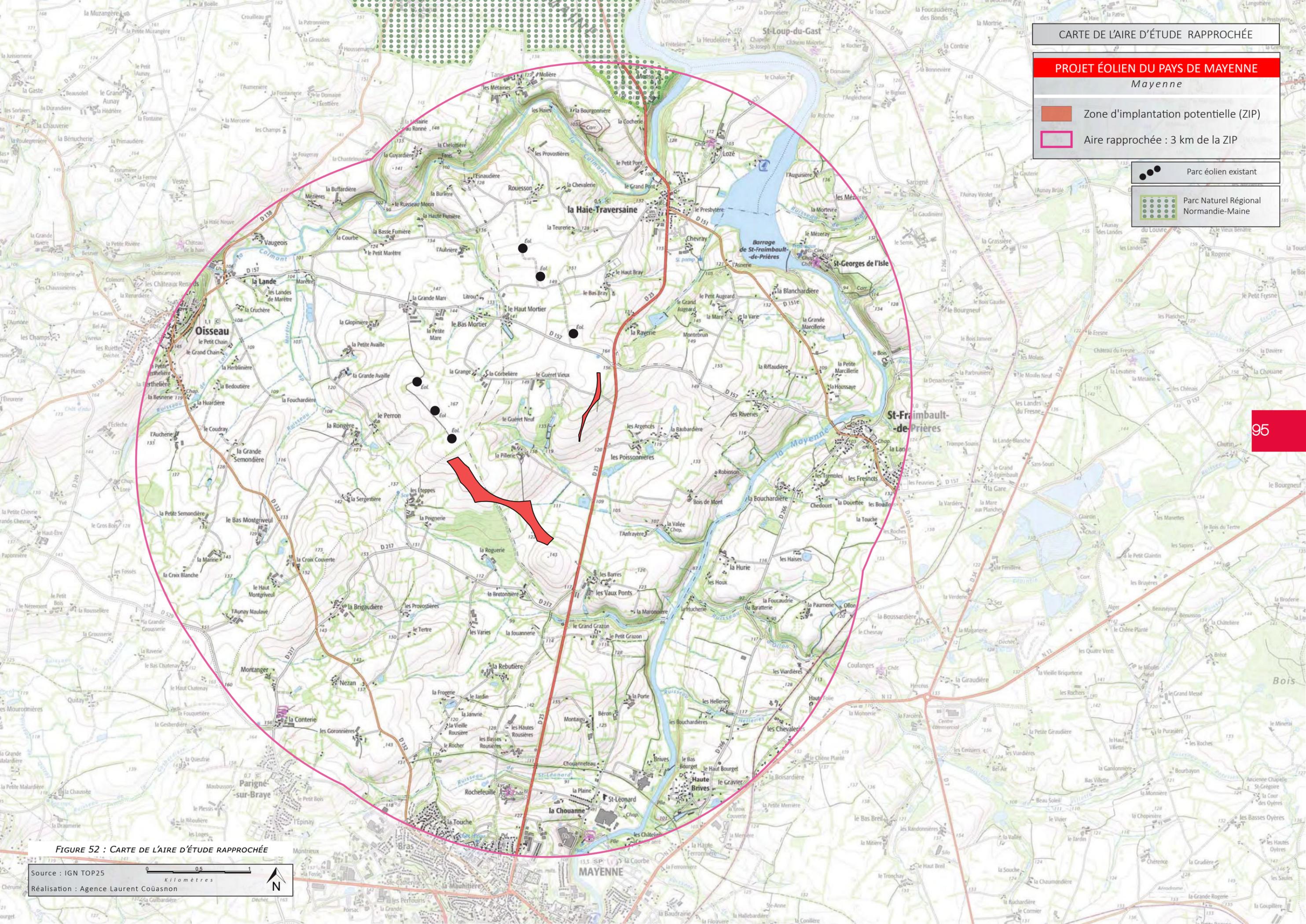


D . Analyse de l'état initial de l'aire d'étude rapprochée

Territoire correspondant à l'aire de 3 km de rayon autour de la ZIP



PHOTO 96 : LA BASE DE LOISIRS DE LA HAIE-TRAVERSAINE (© SARL LAURENT COÛASNON)



CARTE DE L'AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE

PROJET ÉOLIEN DU PAYS DE MAYENNE

Mayenne

 Zone d'implantation potentielle (ZIP)

 Aire rapprochée : 3 km de la ZIP

 Parc éolien existant

 Parc Naturel Régional Normandie-Maine

FIGURE 52 : CARTE DE L'AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE

Source : IGN TOP25
 Kilomètres
 Réalisation : Agence Laurent Couasnon

CARTE DE L'AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE

PROJET ÉOLIEN DU PAYS DE MAYENNE
Mayenne

- Zone d'implantation potentielle (ZIP)
- Aire rapprochée : 3 km de la ZIP

Ripisylve de la Colmont

Ruisseau de Marêtre

Ruisseau de Loré

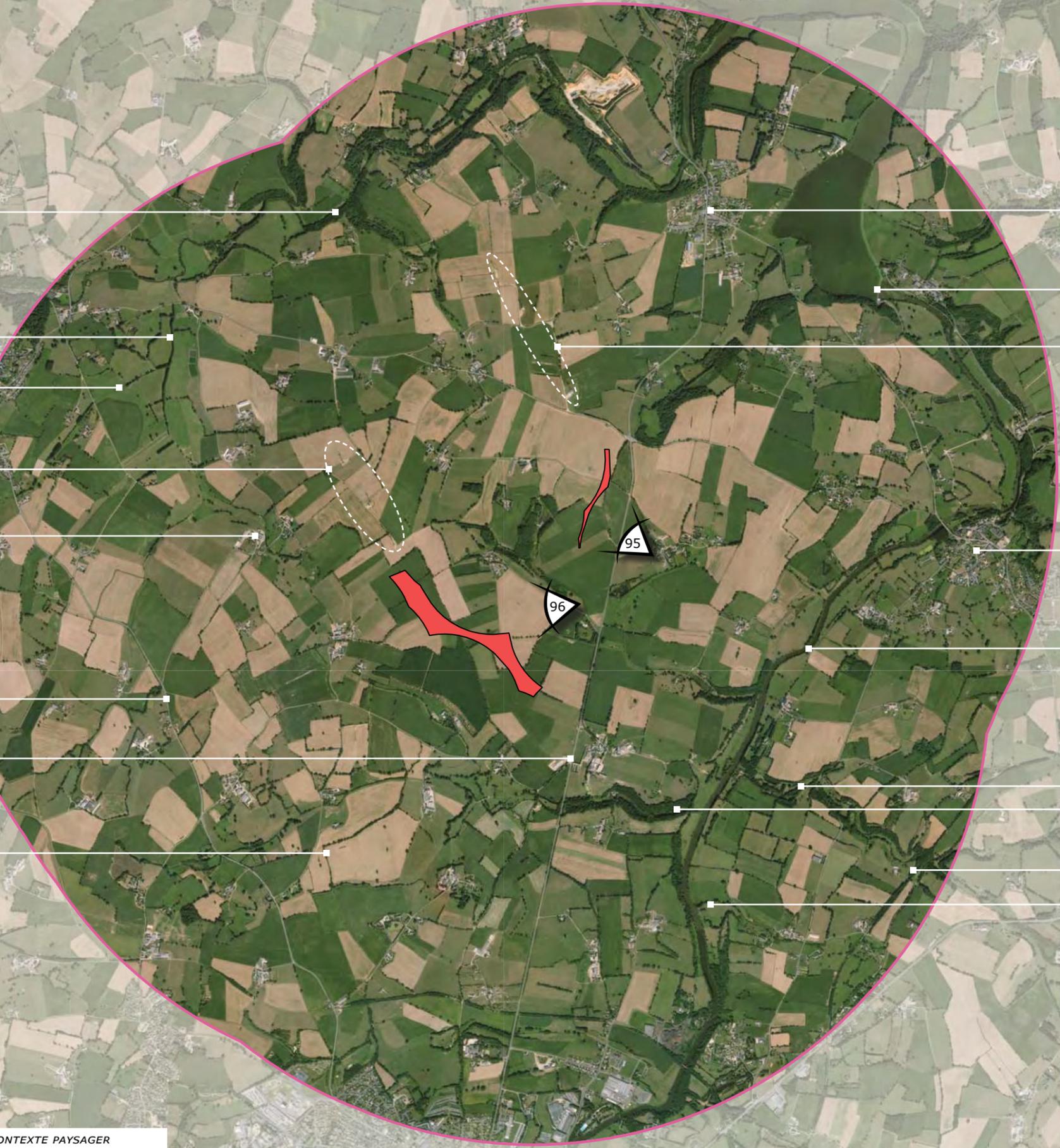
Parc éolien existant

96 Habitat isolé

D 132

D 23

Haie bocagère



La Haie-Traversaine

Barrage de Saint-Fraimbault-de-Prières

Parc éolien existant

Saint-Fraimbault-de-Prières

La Mayenne

Ruisseau d'Ollon

Vallon arboré

Voie verte

Ruisseau des Helleries

FIGURE 53 : CARTE DU CONTEXTE PAYSAGER

Source : IGN TOP25

Réalisation : Agence Laurent Couasnon

0 0,5 1 Kilomètres

N

1. LE RELIEF ET LE CONTEXTE PAYSAGER

La zone d'implantation - qui se subdivise en deux ZIP (Zip Nord et ZIP Sud) - est relativement restreinte et se compose de parcelles cultivées.

L'aire d'étude rapprochée présente un relief mouvementé avec la vallée de la Mayenne et le barrage de Saint-Fraimbault-de-Prières. La rivière de la Colmont très encaissée rejoint celle de la Mayenne à l'extrémité Nord de l'aire d'étude rapprochée. Le paysage est constitué d'un ensemble de collines parfois séparées par des vallons. Des « pans » de paysage se laissent ainsi découvrir au dernier moment, les vues s'ouvrant soudainement sur un vallon encaissé ou une pièce d'eau. Les cultures agricoles, très présentes, forment des mosaïques dont les couleurs évoluent au fil des saisons. Les haies bocagères ne présentent qu'un maillage lâche sur cette aire d'étude.

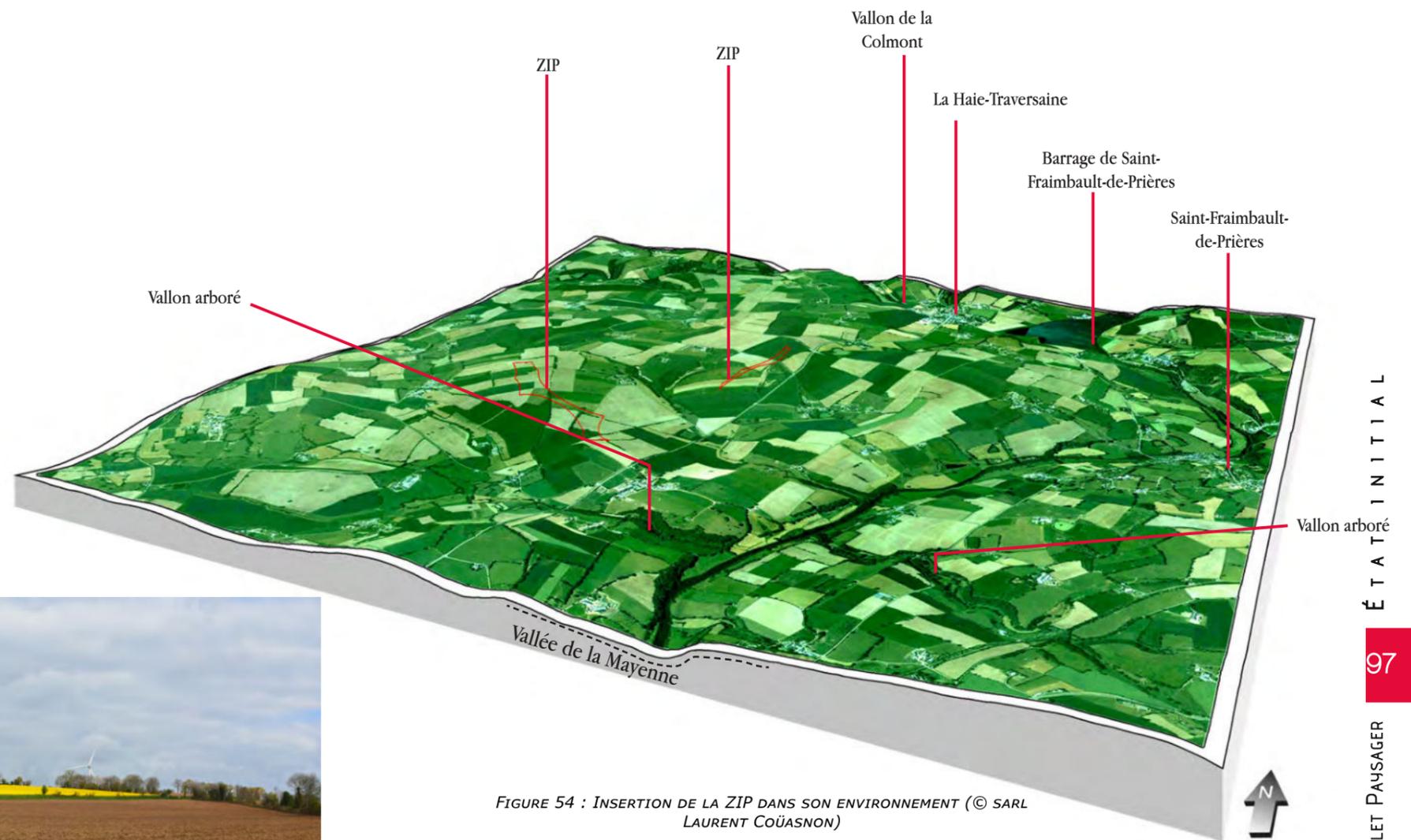


FIGURE 54 : INSERTION DE LA ZIP DANS SON ENVIRONNEMENT (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 97 : VUE SUR LA ZIP NORD DEPUIS LA ROUTE DU HAMEAU DES POISSONNIÈRES (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 98 : VUE SUR LA ZIP SUD DEPUIS LA ROUTE DU HAMEAU DE LA PILLERIE (© SARL LAURENT COÛASNON)

-  Zone d'implantation potentielle (ZIP)
-  Aire rapprochée : 3 km de la ZIP

ALTITUDE



-  Plan d'eau
-  Cours d'eau

FIGURE 55 : CARTE DU RELIEF DE L'AIRE RAPPROCHÉE



 Zone d'implantation potentielle (ZIP)

 Aire rapprochée : 3 km de la ZIP

 Parc éolien existant

Axes routier

 trafic > 7500 véhicules / jour

 5000 - 7500 véhicules / jour

 1000 < 5000 véhicules / jour

Source : CD53 - Mars 2016

 Voie verte
1- Ambrières-les-Vallées / La-Chapelle-
Anthenaïse

 Circuit de randonnées

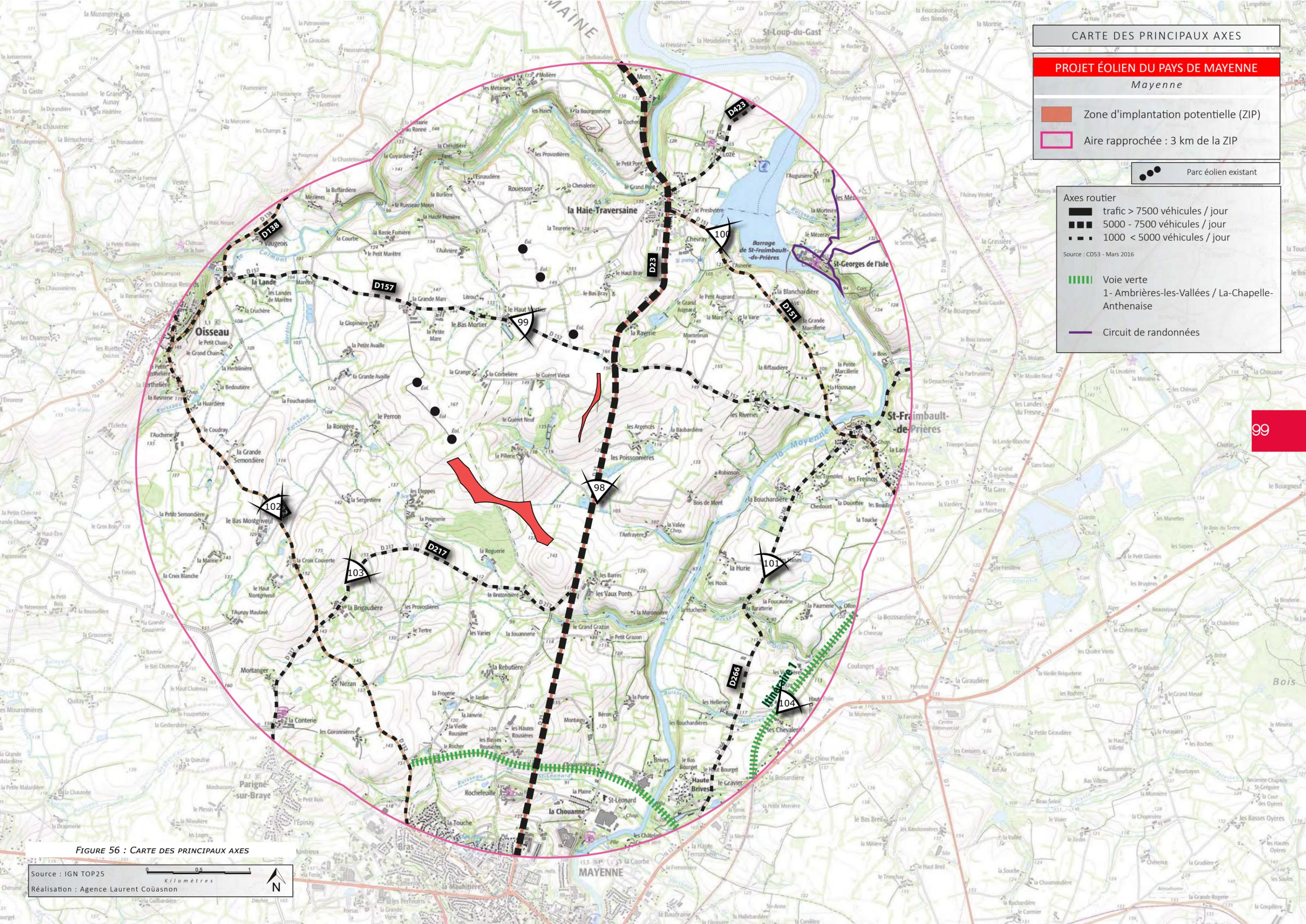


FIGURE 56 : CARTE DES PRINCIPAUX AXES

2 . LA PERCEPTION DEPUIS LE RÉSEAU VIAIRE

Dans l'aire d'étude rapprochée, les vues depuis le réseau viaire sont généralement longues. En effet le relief collinaire associé à une trame bocagère relativement lâche permet des vues ouvertes depuis la majorité des axes. Seule la RD 151 bénéficie de boisement ou de haies canalisant le vues suivant son axe, tandis que la RD 266 alterne entre panorama en direction du projet et vallon intime et boisé fermant les vues. Concernant le reste du réseau viaire, les vues sont relativement ouvertes. L'itinéraire 1 de la voie verte et son diverticule Sud sont encaissés, les vues sont alors fermées depuis ce parcours. Un circuit de randonnée est présent au nord-est autour de Saint-Georges de l'Isle, et des vues ouvertes en direction du projet sont identifiées.

Dans l'aire rapprochée les axes de déplacement présentent une sensibilité relativement élevée vis-à-vis du projet. Elles elles présentent des vues majoritairement ouvertes en direction du projet.



PHOTO 99 : LA RD 23 OFFRE DES VUES OUVERTES EN PROXIMITÉ DES ZIP NORD ET SUD (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 100 : LA RD 157 LONGE DES PARCELLES CULTIVÉES QUI SONT RAREMENT DÉLIMITÉES PAR DES HAIES (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 101 : LA RD 151 SUIT LE BARRAGE DE SAINT-FRAIMBAULT-DE-PRIÈRES ET TRAVERSE UN PETIT BOIS (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 102 : LA RD 266 OFFRE DES OUVERTURES VISUELLES QUI PERMETTENT DES PERCEPTIONS LONGUES SUR LE SECTEUR DU PROJET (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 103 : LA RD 132 EST OUVERTE SUR L'ENSEMBLE DE SON PARCOURS DE L'AIRE D'ÉTUDE RAPPROCHÉE (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 104 : DEPUIS LA RD 217 LE SECTEUR DU PROJET EST VISIBLE SUR DE LONGUES SÉQUENCES (© SARL LAURENT COÛASNON)



PHOTO 105 : LA VOIE VERTE EST ENCAISSÉE ET LARGEMENT VÉGÉTALISÉE (© SARL LAURENT COÛASNON)

PROJET ÉOLIEN DU PAYS DE MAYENNE

Mayenne

 Zone d'implantation potentielle (ZIP)

 Aire rapprochée : 3 km de la ZIP

 Parc éolien existant

Visibilité pressentie de la zone d'étude

 Projet visible

 Projet tronqué

 Projet filtré

 Projet masqué

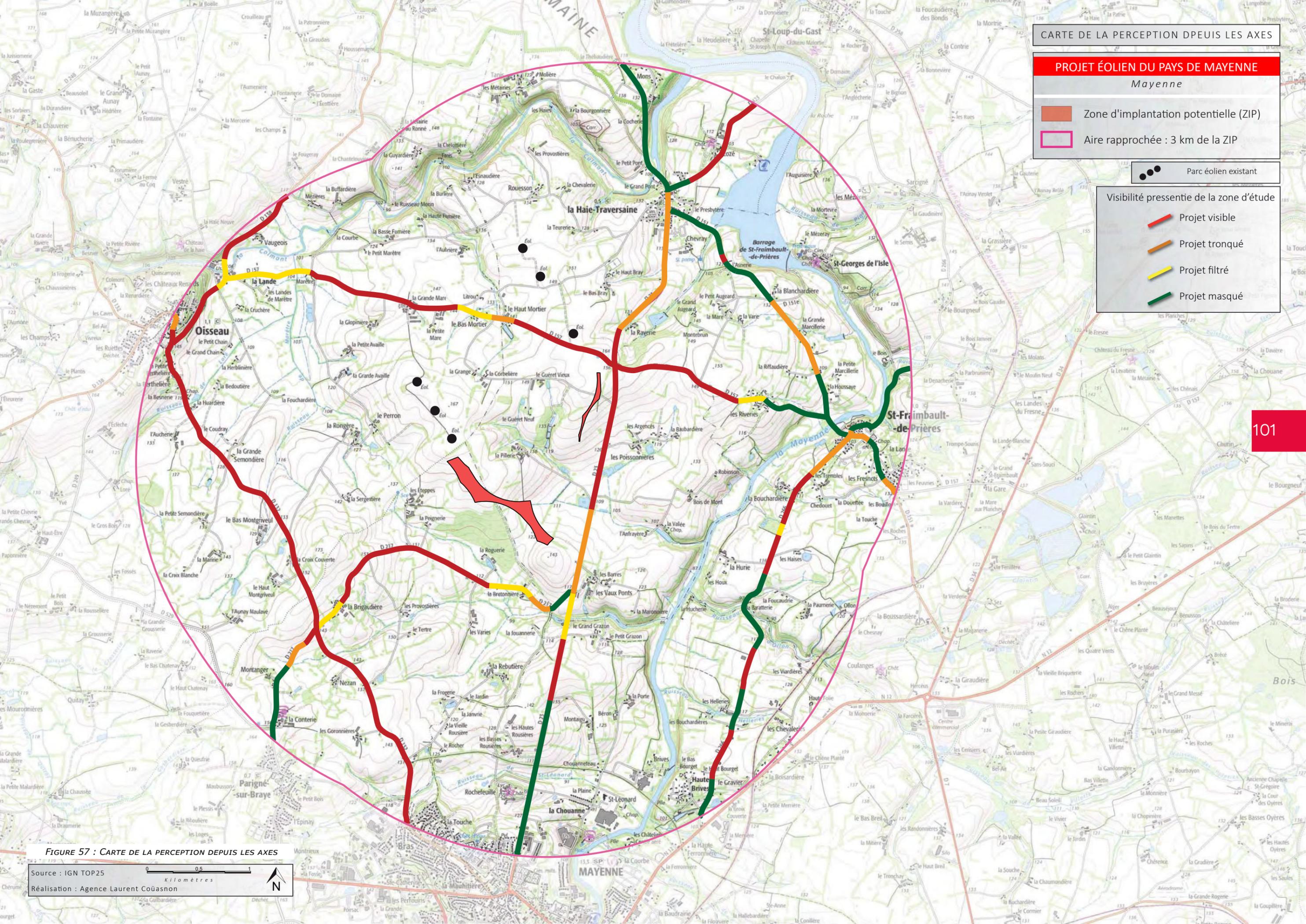
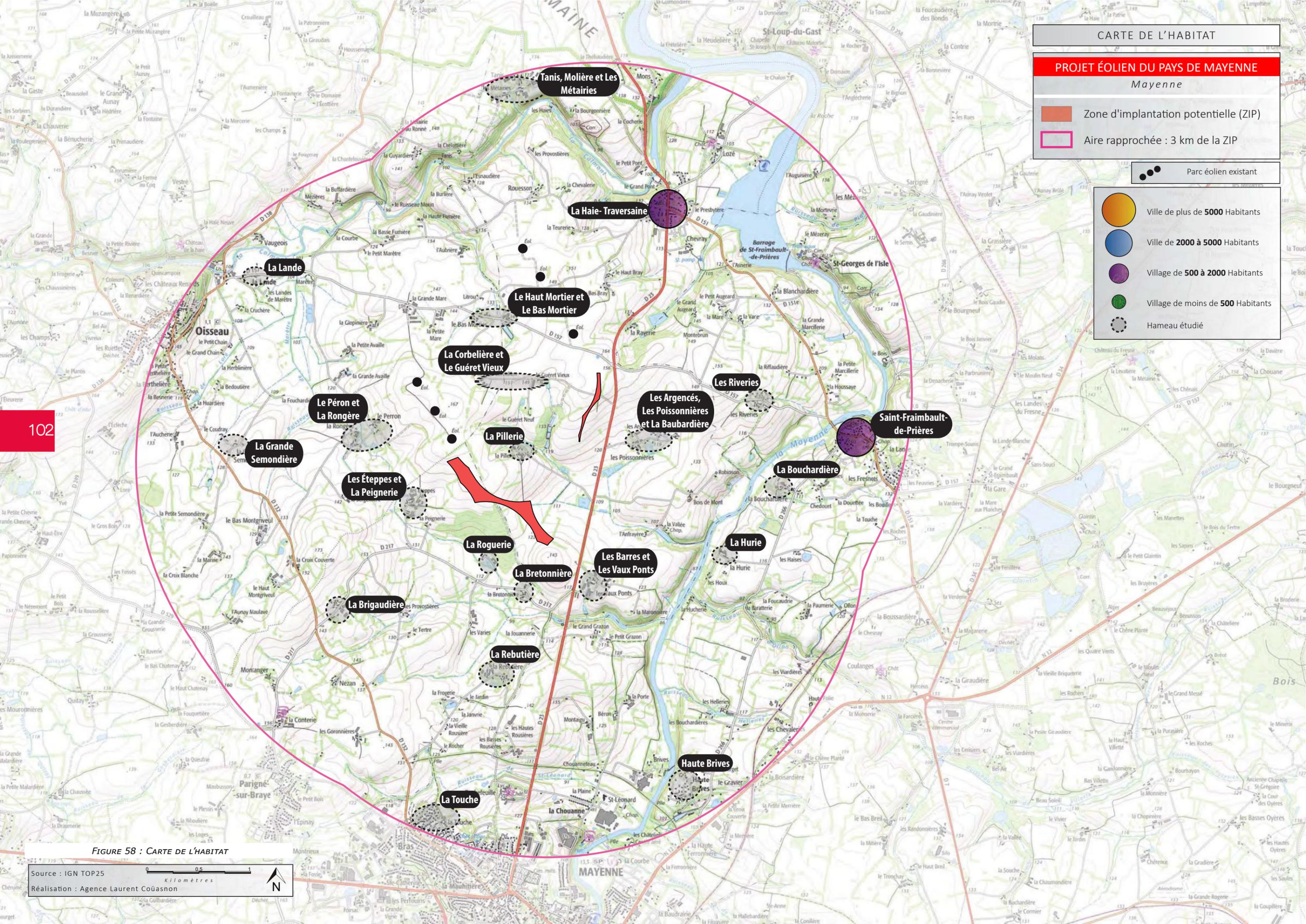


FIGURE 57 : CARTE DE LA PERCEPTION DEPUIS LES AXES



CARTE DE L'HABITAT

PROJET ÉOLIEN DU PAYS DE MAYENNE

Mayenne

- Zone d'implantation potentielle (ZIP)
- Aire rapprochée : 3 km de la ZIP
- Parc éolien existant
- Ville de plus de 5000 Habitants
- Ville de 2000 à 5000 Habitants
- Village de 500 à 2000 Habitants
- Village de moins de 500 Habitants
- Hameau étudié

FIGURE 58 : CARTE DE L'HABITAT